

SVERIGES PENSIONÄRERS INTRESSEPARTI

Malmö 2009-06-01

Malmö Stad
Stadsbyggnadskontoret

Hur kan Malmö växa – hållbart?

Remiss Dialog-pm 2009:1

Sveriges Pensionärs Intresseparti (SPI) har vägt de olika alternativen, UTÅT, INÅT och INÅT OCH UTÅT. Vi förordar alternativet INÅT OCH UTÅT.

Beträffande alternativet UTÅT anser vi att en alltför stor areal av bördig åkermark tas i anspråk för bebyggelse. Infrastrukturen med förespråkad järnväg, spårväg och gator/vägar belastar också arealer med nuvarande attraktiv åkermark och kan, om inte spårbunden trafik i tillräcklig omfattning ekonomiskt kan förverkligas, påverka miljön negativt med biltrafik. Troligtvis uppstår en viss form av segregering då vissa samhällsgrupper föredrar ytterområden och vissa stannar kvar i inre delarna av staden. Med så stora uppväxande ytterområden fordrar också en stor utbyggnad av skolor, affärscentra, sociala inrättningar m.m.

Alternativet INÅT är helt uteslutet för SPI. Det finns knappast något positivt med att förtäta en stadsbild som redan – nationellt sätt – har en låg grönareal. I dialog-pmet exemplifieras t.ex. att det i ett bostadsområde med rymd och grönområde kan byggas husblock/höghus emellan redan befintliga två höghus. Biltätheten ökar automatiskt med negativa miljökonsekvenser. Bokostnaderna blir automatiskt högre i en förtätad stad. Ytorna för eventuell spårtrafik krymper. Staden förlorar sin karaktär.

Återstår alternativet INÅT OCH UTÅT som SPI förordar. Som alltid är en medelväg att föredra. Inåt bibehåller staden i princip sin struktur. Det går att utnyttja en del outnyttjade tomt/industrimark för ett bostads- och/eller företagsbyggande. Industrier, kontors- och företagsbyggnation koncentreras till utåt delen. Användandet av värdefull åkermark minskar. Det finns fortfarande möjlighet att bygga attraktiva områden i likhet med Västra Hamnen, Norra Hamnen, Ön i Limhamn. Alternativet ger möjlighet till en bra spårbunden trafik både inåt och utåt utan alltför omfattande komplicerad och dyr kommunikation. Cykelstråk prioriteras utan alltför långa avstånd mellan staden och det ytterområde som rekommenderas för ändamål enligt ovan. I alternativet finns fortfarande möjligheter att dels bibehålla och dels utöka grönområdena vilket är viktigt ur miljö- och trivselsynpunkt.

SPI lämnar synpunkter i koncentrat för att välja det alternativ som ur vår synpunkt kan motivera alternativet INÅT OCH UTÅT,

Sveriges Pensionärs Intresseparti (SPI)

Jan Rosén